



Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~123~~ TB-CTHADS

Quảng Bình, ngày 11 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Công ty Cổ phần Cosevco 6.

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 13/QĐST- KDTM ngày 21 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 378/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số: 02/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá theo Hồ sơ Thẩm định giá số 02023488 ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 73/HĐ-TSTHA ngày 08/9/2020 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình với Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Công văn số 493/ĐGTS ngày 11 tháng 10 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình về việc thực hiện tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 04 số 02/QĐ-CTHADS ngày 29/10/2021 của Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình tiếp tục Hợp đồng với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình bán đấu giá các tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Cosevco 6 để bảo đảm nghĩa vụ thi hành án dân sự gồm:



1. Các tài sản trên đất thuê hình thành trong tương lai của Dự án đầu tư xây dựng nhà máy xi măng lò quay Áng Sơn đã được Công ty cổ phần Cosveco 6 lập ngày 25/10/2006 trên thửa đất số 317, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất tại xã Vạn Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG249352 do UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 16/7/2007, mang tên Công ty cổ phần Cosveco 6) theo Hợp đồng thế chấp tài sản trên đất hình thành trong tương lai số 01/2013/PLHD ngày 31/01/2013 sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp tài sản trên đất thuê hình thành trong tương lai số 02/2008/HĐ ngày 05/9/2008.

2. Xe ô tô Toyota biển kiểm soát 73L-9277 (GCNĐK số 004796 do Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 03/9/2009, mang tên Công ty cổ phần Cosveco 6); Máy xúc lật bánh lốp hiệu LiuGong ZL40B (Hóa đơn GTGT số 0052564 ngày 02/10/2010 của Công ty MTV Hải Âu Miền Trung); Máy xúc lật bánh lốp hiệu LiuGong ZL40B (Hóa đơn GTGT số 0052565 ngày 02/10/2010 của Công ty MTV Hải Âu Miền Trung) theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2013/HĐ ngày 04/9/2013.

(Tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Cosevco6 để bảo đảm thi hành án, theo biên bản kê biên ngày 05/5/2020. Không bao gồm 02 quyền khai thác mỏ).

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá lần 04 (bốn) là: 336.332.987.143 đồng (Ba trăm ba mươi sáu tỷ, ba trăm ba mươi hai triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn, một trăm bốn mươi ba đồng), hết thời hạn thông báo nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Mức giảm giá lần 04 (bốn) là: 05% đối với giá khởi điểm bán lần 04 (bốn) mà không có người tham gia đấu giá, trả giá: $336.332.987.143đ \times 05\% = 16.816.649.357$ đồng, (Mười sáu tỷ, tám trăm mười sáu triệu, sáu trăm bốn mươi chín nghìn, ba trăm năm mươi bảy đồng)

Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá lần 05 (năm) là: $336.332.987.143 - 16.816.649.357 = 319.516.337.786$ đồng (Ba trăm mười chín tỷ, năm trăm mười sáu triệu, ba trăm ba mươi bảy nghìn, bảy trăm tám mươi sáu đồng).

(Giá bán tài sản lần 05 không bao gồm 02 (hai) quyền khai thác mỏ).

Thời gian tổ chức bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 16 tháng 12 năm 2021.

Địa điểm làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức bán đấu giá: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, Điện thoại: 0232 3825789; 0232.3533568.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, Người phải thi hành án; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá theo quy định.



Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thanh Thúy

